

Łódź, 24.06.2025 r.

Wyniki publicznego przetargu ustnego (licytacja) na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych z 24.06.2025 r.

L.p.	Adres lokalu	Pow. (m ²)	Strefa	Rodzaj działalności	Wywoławcza stawka czynszu (zł/m ²)	Zaoferowana stawka czynszu (zł/m ²)	Wygrywający przetarg
HALE TARGOWE							
1	Piotrkowska 317 lok. 4-1U	22,46	II	Handlowo-usługowa	48,13	48,50	Beata Kośka
2	Mała 2 lok. 14U	20,40	II	Handlowo-usługowa	69,06	69,50	Aleksandra Kostrzewa
3	Mała 2 lok. 34U	15,75	II	Handlowo-usługowa	69,06	69,50	Agnieszka Galanciak
BALUTY							
4	Woronicza 2 lok. 1U	81,44	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	13,00	Karolina Kroczyńska
GÓRNA							
5	Przybyszewskiego 3 lok. 3U	49,14	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,50	8,00	Karolina Nowak

6	Przyszkole 13 lok. 1U	16,77	III	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	30,50	GEMI ELECTRONICS GRZEGORZ STUDNICKI
7	Zapolskiej 45 lok. 4U	16,07	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,00	9,50	MTD MARTA TWORUS
POLESIE							
8	Gdańska 25 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	54,54	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	35,50	Szepty Dłoni Karolina Balińska
9	Gdańska 103 lok. 1U	85,31	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,50	8,00	JOCKER Katarzyna Bargiel
10	Kasprzaka 29 lok. 2U	17,25	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	65,50	35SALON FRYZJERSKI KATARZYNA SIEKACZ
11	Łąkowa 10 lok. 2/3U	31,43	III	Garaż	8,50	9,00	"ALEX" PAWEŁ LEŃCZUK

12	Pietrusińskiego 52 lok. 1U	87,06	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Produkcja przemysłowa oraz żywności, Gastronomia (bez sprzedaży alkoholu), Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,50	11	MIKAS MIKOŁAJ BŁOŃSKI
13	Pogonowskiego 69 lok. 8U	17,70	III	Garaż	8,50	13,50	Dariusz Stefaniak
ŚRÓDMIEŚCIE							
14	Abramowskiego 15 lok. 1U	21,82	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,00	9,50	Tymoteusz Roszczewski
15	Jaracza 42 lok. 7U	89,30	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	Przedsiębiorstwo Przemysłowo - Handlowe ROBERT DYBALSKI
16	Legionów 3 lok. 1U	12,09	I	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,00	12,50	Studio Urody 38 IWONA OCHOTA
17	Piotrkowska 118 lok. 9U (lokal w budynku po rewitalizacji)	51,42	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	22,00	"SDK" S.C. CHAFIK DADOUSH, DOROTA DADOUSH

18	Piotrkowska 118 lok. 10U (lokal w budynku po rewitalizacji)	106,00	II	Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu), Gastronomia (bez alkoholu)	11,50	21,00	LUX TORPEDA Sp. z o.o.
19	Piotrkowska 118 lok. 13U (lokal w budynku po rewitalizacji)	130,37	II	Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu), Gastronomia (bez alkoholu)	11,50	33,50	FUNDACJA LEYLA ÜMMI
20	Piotrkowska 118 lok. 19U (lokal w budynku po rewitalizacji)	53,68	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	12,00	"SDK" S.C. CHAFIK DADOUSH, DOROTA DADOUSH
21	Piotrkowska 124 lok. 4U	55,69	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Magazyn, Usługi podstawowe nieuciążliwe	11,50	12,00	Pakulski Jarosław
22	Północna 23 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	122,80	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	BE BEAUTY Elżbieta Gzik
23	Północna 23 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	47,04	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	13,00	PRACOWANIA „KONCEPTARIUM” Sp. z o.o.
24	Próchnika 5 lok. 19U	88,13	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,50	8,00	Przedsiębiorstwo Przemysłowo - Handlowe ROBERT DYBALSKI
25	Rewolucji 1905 r. 29 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	47,76	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,50	8,00	Acrimony Studios Szymon Zrobek

26	Rewolucji 1905 r. 29 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	48,10	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	13,50	Szymon Andrzejewski
27	Rewolucji 1905 r. 29 lok. 3U (lokal w budynku po rewitalizacji)	47,03	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	18,00	Diana Müller-Siekierska Strefa Relacji - Pomoc psychologiczna i psychoterapia
28	Rewolucji 1905 r. 29 lok. 4U (lokal w budynku po rewitalizacji)	46,54	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	13,00	Katarzyna Smolarek
29	Sienkiewicza 18 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	81,07	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,50	11,00	Sharhabeel Ahmad Mahmoud Alkhazali
30	Sienkiewicza 26 lok. 1U, 2/3U, 4U, 5U i 6U (lokal w budynku po rewitalizacji)	608,08	II	Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu), Usługi pozostałe nieuciążliwe, Gastronomia (bez alkoholu), Usługi podstawowe nieuciążliwe	11,50	15,50	"SDK" S.C. CHAFIK DADOUSH, DOROTA DADOUSH
31	Więckowskiego 13 lok. 1U	275,15	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	FIGHT GYM Michał Saramonowicz

32	Pilsudskiego 67 lok. 45U	264,34	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,00	9,50	MANUALNIE - gabinet osteopatii i leczenia kręgosłupa S.C. Alicja Czop, Milena Juźwin
33	Przybyszewskiego 114 lok. 01U	15,34	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,00	9,50	MOOKY Sp. z o.o.