

Łódź, 13.03.2025 r.

Wyniki publicznego przetargu ustnego (licytacja) na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych z 13.03.2025 r.

L.p.	Adres lokalu	Pow. (m ²)	Strefa	Rodzaj działalności	Wywoławcza stawka czynszu (zł/m ²)	Zaoferowana stawka czynszu (zł/m ²)	Wygrywający przetarg
BAŁUTY							
1	Mokra 21 lok. 2U	134,65	III	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	Ewa Ambroziak
2	Zgierska 9 lok. 5U	25,47	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	Sylwester Pawłowski
GÓRŃ							
3	Braterska 7 lok. 2U	22,50	III	Garaż	8,50	9,00	Andrzej Gamus
4	Broniewskiego 69 lok. 2U	28,18	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,50	11,00	Katarzyna Kobalczyk

5	Kadlubka 35A lok. 1U	89,61	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	12,50	PPOŻ-POL JANICKI&PINAR JAROSŁAW JANICKI
6	Pabianicka 206 lok. 2U	101,11	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,00	10,50	KOSIARKOWNIA.PL Michał Brendler
7	Rydla 27D lok. 2U	50,53	III	Magazyn, Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,50	8,00	Paulina Kaczmarek
8	Rzgowska 73 lok. 4U	23,30	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,00	10,50	PIEKARNIA TARNOWSKI - KONIECZNY SPÓŁKA JAWNA
POLESIE							
9	Gdańska 75 lok. 1U	16,82	III	Garaż	8,50	9,00	Rafał Pacyniak
10	Gdańska 75 lok. 7U	16,82	III	Garaż	8,50	9,00	Andrzej Pacyniak

11	Gdańska 75 lok. 8U	16,82	III	Garaż	8,50	9,00	Rafał Brochocki
12	Legionów 44 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	67,34	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,50	17,50	Bartosz Ostrowski
13	Radwańska 45 lok. 1U	14,93	III	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	10,00	PPHU Termel plus KATARZYNA TOMASZEWSKA
14	Struga 44 lok. 2U	20,13	III	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,00	7,50	Omnibus szkolenia i usługi Krystian Kuśmierski
15	Wygodna 1 lok. 1U	37,35	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,00	9,50	Elżbieta Rutkowska
ŚRÓDMIEŚCIE							
16	Piotrkowska 3 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	302,80	0	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	18,00	19,00	VELVET Sp. z o.o.
17	Piotrkowska 115 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	91,70	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	13,00	OLIWIA KUPIDŁOWSKA Sugar By blonde

18	Piotrkowska 118 lok. 1U (lokal w budynku po rewitalizacji)	124,08	0	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	60,00	72,50	Sebastian Kruszyński
19	Piotrkowska 118 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	93,12	0	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	60,00	88,00	ROSELLE STORE Sp. z o.o.
20	Piotrkowska 118 lok. 3U (lokal w budynku po rewitalizacji)	92,37	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	11,50	16,00	T4L Sp. z o.o.
21	Piotrkowska 118 lok. 5U (lokal w budynku po rewitalizacji)	98,96	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	11,50	31,00	ROSELLE STORE Sp. z o.o.
22	Piotrkowska 118 lok. 7U (lokal w budynku po rewitalizacji)	37,91	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	13,00	PTASZEK Monika Ptaszek

23	Piotrkowska 118 lok. 9U (lokal w budynku po rewitalizacji)	51,42	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	26,50	Szymon Andrzejewski
24	Piotrkowska 118 lok. 10U (lokal w budynku po rewitalizacji)	106,00	II	Gastronomia (bez sprzedaży alkoholu)	8,00	8,50	PPHU Termel plus KATARZYNA TOMASZEWSKA
25	Piotrkowska 118 lok. 11U (lokal w budynku po rewitalizacji)	58,41	II	Gastronomia (bez sprzedaży alkoholu)	8,00	8,50	HIDDEN KITCHEN Sp. o.o.
26	Piotrkowska 118 lok. 12U (lokal w budynku po rewitalizacji)	59,59	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	38,00	"BMG" Sp. o.o.
27	Piotrkowska 118 lok. 14U (lokal w budynku po rewitalizacji)	14,84	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	20,00	BARTOSZ ADAMIAK BARTEXPOL
28	Piotrkowska 118 lok. 15U (lokal w budynku po rewitalizacji)	30,34	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	17,50	Bola Kamil Lewandowski BARTOSZ ADAMIAK BARTEXPOL

29	Piotrkowska 118 lok. 16U (lokal w budynku po rewitalizacji)	19,06	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	16,50	PPHU Termel plus KATARZYNA TOMASZEWSKA
30	Piotrkowska 118 lok. 17U (lokal w budynku po rewitalizacji)	15,85	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	21,00	Paweł Świątek
31	Piotrkowska 118 lok. 18U (lokal w budynku po rewitalizacji)	36,33	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	13,00	ZŁOTE, A SKROMNE Sp. z o.o.
32	Piotrkowska 118 lok. 19U (lokal w budynku po rewitalizacji)	53,68	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	11,00	Karolina Twardowska-Sęk ATELIER
33	Piotrkowska 118 lok. 20U (lokal w budynku po rewitalizacji)	53,76	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	14,50	ZŁOTE, A SKROMNE Sp. z o.o.

34	Piotrkowska 277 lok. 1U	65,20	I	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,00	12,50	Hieronim Gawryszczak
35	Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	137,05	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	23,00	LEPIEJ LEPIEJ Sp. z o.o.
36	Sienkiewicza 20 lok. 2U (lokal w budynku po rewitalizacji)	102,20	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	12,50	26,50	ROŚLINNIK DOMINIKA TOMALAK-WACŁAWSKA
37	Sienkiewicza 22 lok. 1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 22U, 23U, 24U, 25U, 35U i 36U (lokal w budynku po rewitalizacji)	692,47	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	10,00	KM GROW Sp. z o.o.
38	Sienkiewicza 22 lok. 9U, 10U, 11U, 12U, 13U, 14U, 15U, 16U, 26U, 27U, 28U, 29U, 37U i 38U (lokal w budynku po rewitalizacji)	715,70	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	10,00	FUNDACJA DMUCHAWIEC

39	Sienkiewicza 22 lok. 17U, 30U, 31U, 32U, 33U, 39U i 40U (lokal w budynku po rewitalizacji)	763,05	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	11,00	FUNDACJA "MAMY PROJEKT"
40	Sienkiewicza 22 lok. 18U (lokal w budynku po rewitalizacji)	57,12	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	10,00	Tomasz Zjawiony architekt wnętrz
41	Sienkiewicza 22 lok. 19U (lokal w budynku po rewitalizacji)	82,35	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	10,00	ARTEM PIERKOV SLON_BALLON
42	Sienkiewicza 22 lok. 20U (lokal w budynku po rewitalizacji)	52,16	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,00	14,50	SZALONE NOŻYCZKI ANTONINA SHEVCHENKO
43	Sienkiewicza 22 lok. 34U (lokal w budynku po rewitalizacji)	80,43	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,00	22,50	Marcin Banasiak
44	Sienkiewicza 22 lok. 41U (lokal w budynku po rewitalizacji)	115,43	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	18,50	ARTEM PIERKOV SLON_BALLON
45	Sienkiewicza 22 lok. 42U (lokal w budynku po rewitalizacji)	73,06	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	22,00	SO HAIR Sp. z o.o.
46	Sienkiewicza 22 lok. 43U (lokal w budynku po rewitalizacji)	50,45	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	9,50	10,00	Justyna Dobras
47	Sienkiewicza 79 lok. 4U (lokal w budynku po rewitalizacji)	40,66	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,00	55,00	OM Ewelina Półtorak

48	Wschodnia 52 lok. 3U (lokal w budynku po rewitalizacji)	118,06	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	9,50	15,50	STOWARZYSZENIE ARTYSTYCZNE GEOMETRIA DYSKURSYWNA
WIDZEW							
49	Piłsudskiego 41 lok. 1U	49,80	III	Usługi podstawowe nieuciążliwe	7,00	7,50	Dariusz Musiał
50	Przędzalniana 39 lok. 2U	37,97	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	10,00	19,00	Dawid Wolniak