

Załącznik Nr 1  
do Regulaminu

Łódź, dnia .....

.....  
(imię i nazwisko / nazwa firmy )

.....  
(adres zamieszkania / siedziba firmy )\*

.....  
(adres do korespondencji)\*

.....  
(miejscowość, kod pocztowy)

.....  
(Nr PESEL/Nr NIP)

.....  
(nr telefonu kontaktowego, adres e-mail)

## OFERTA

na najem lokalu użytkowego oznaczonego nr ..... położonego w budynku przy ulicy  
..... w Łodzi.

I. Za wynajem w/w lokalu oferuję stawkę miesięczną czynszu ..... za 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni użytkowej lokalu (słownie: .....),  
do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi  
przepisami i zobowiązuję się do:

1. wpłaty kaucji w wysokości określonej w warunkach konkursu\*;
2. wykonania remontu lokalu we własnym zakresie i na swój koszt bez prawa regresu  
do Wynajmującego;
3. prowadzenia w lokalu działalności w zakresie:  
.....

## II. Oświadczenie Oferenta

Oświadczam, że:

- zapoznałem/am\* się z Regulaminem konkursu ofert i przyjmuję jego warunki bez zastrzeżeń,
- zapoznałem/am\* się ze stanem technicznym lokalu, na który składam ofertę oraz ze stanem  
technicznym budynku,
- nie zalegam z czynszem oraz innymi opłatami z tytułu użytkowania innych lokali,
- zapoznałem/am\* się z zasadami trybu pozakonkursowego wynajmu lokali użytkowych.

.....  
(czytelny podpis Oferenta/ów )

\*) niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2  
do Regulaminu

### **ZASADY USTALANIA/POBIERANIA KAUCJI**

1. Zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, w budynkach stanowiących własność osób fizycznych lub współwłasność Miasta Łodzi lub Skarbu Państwa i osób trzecich może być uzależnione od wpłacenia przez Oferenta/przyszłego najemcy kaucji zabezpieczającej na pokrycie należności z tytułu najmu lokalu, przysługujących Organizatorowi konkursu /Wynajmującemu w dniu opróżnienia lokalu.
2. Kaucja bazowa wynosi trzykrotność czynszu miesięcznego w kwocie brutto za dany lokal użytkowy, obliczonego wg stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
3. W przypadku osób ubiegających się o przywrócenie tytułu prawnego do lokalu po spłacie zaległości nalicza się kaucję w wysokości trzykrotności czynszu miesięcznego brutto za dany lokal, obliczonego wg stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy, o ile kaucja nie została wcześniej wpłacona i nie została zaliczona na poczet długu.
4. Pobrana kaucja podlega pełnemu rozliczeniu i zwrotowi na rzecz Najemcy po przekazaniu lokalu Wynajmującemu, po potrąceniu ewentualnych należności wynikających ze stosunku najmu.

*Zapoznałem się i akceptuję powyższe zasady*

**Oferent/oferenci\***

.....  
(czytelny podpis)

.....  
(czytelny podpis)

**OŚWIADCZENIE**

W związku z zapisami art. 6 ust. 1 litera a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), **oświadczam, że wyrażam zgodę** na przetwarzanie moich danych osobowych, zawartych w złożonych dokumentach, przez Zarząd Lokali Miejskich z siedzibą w Łodzi, przy al. Tadeusza Kościuszki 47, w związku i w celu postępowania konkursowego/pozakonkursowego\* na najem lokali użytkowych. Dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników Zarządu Lokali Miejskich.

**Oferent/Oferenci \***

.....  
(czytelny podpis)

.....  
(czytelny podpis)

Łódź, dnia ..... 20... r.

\* niepotrzebne skreślić

**OŚWIADCZENIE**

W związku z przystąpieniem do konkursu ofert/ trybu pozakonkursowego\* na najem lokalu użytkowego nr ..... przy ul..... niniejszym oświadczam, że: nie jestem zarejestrowany/a\* w Krajowym Rejestrze Długów.

**Oferent/Oferenci \***

.....  
(czytelny podpis)

.....  
(czytelny podpis)

Łódź, dnia ..... 20... r.

\* niepotrzebne skreślić